



リビングアート
不動産情報

売土地

光市 三井6丁目

主要地方道 徳山光線すぐで、通勤・通学に便利！ 島田川近くの閑静な住宅街です。

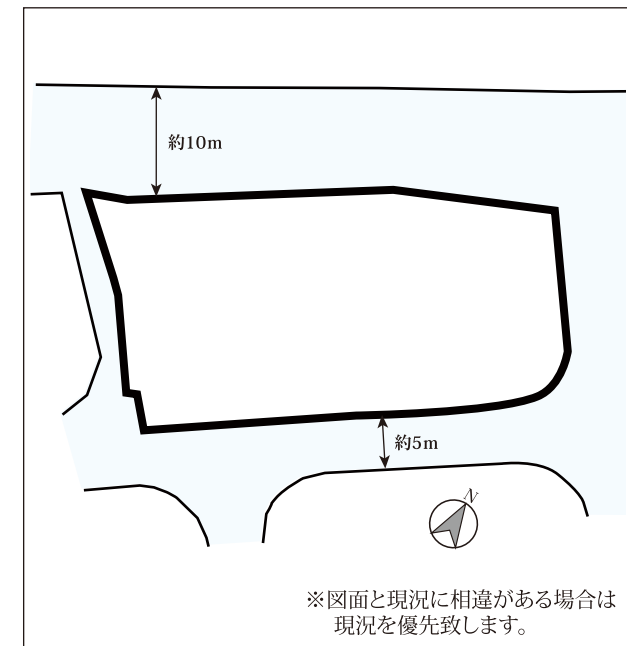
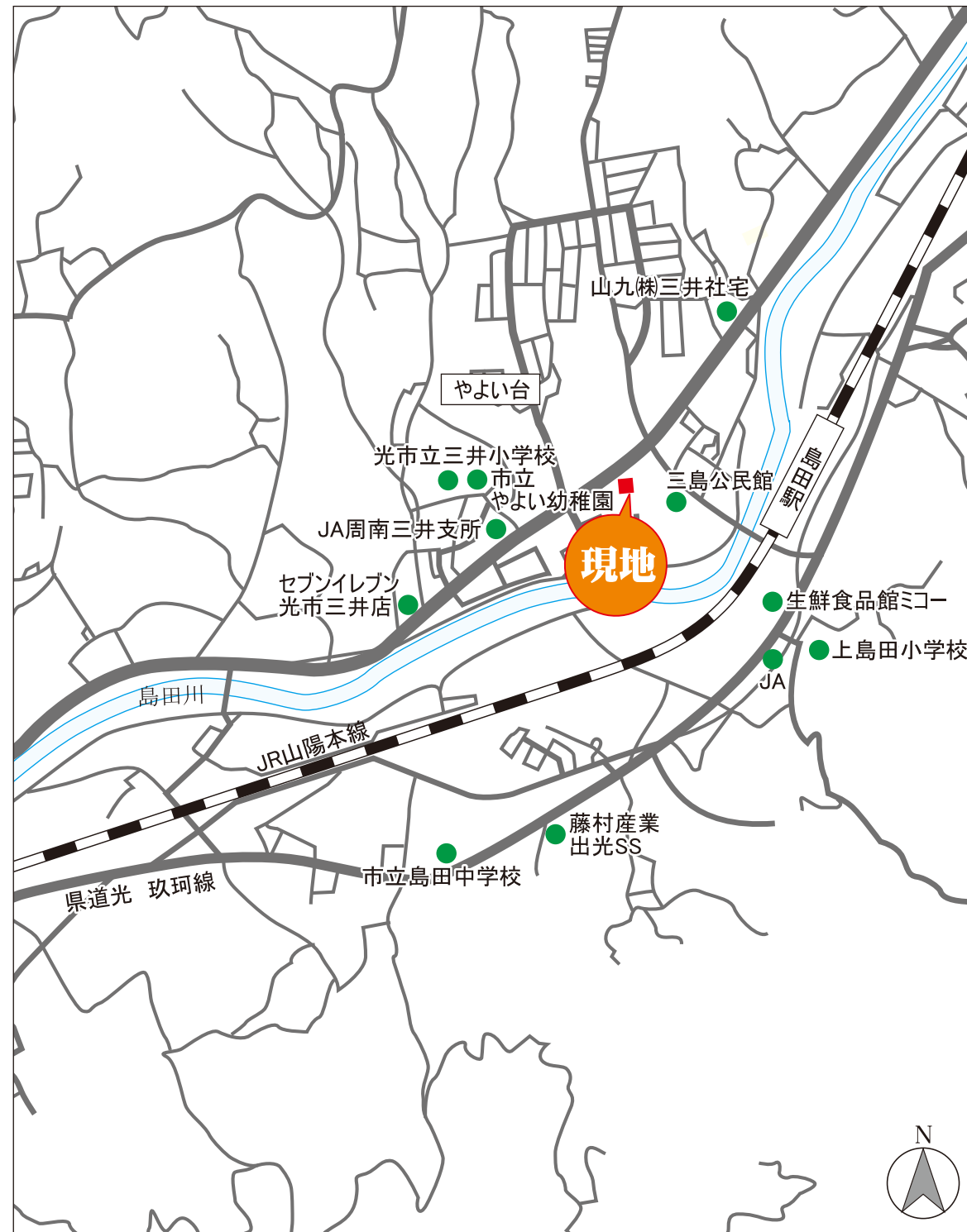
2,590 万円 (非課税)

土地面積

824.46㎡
(249.39坪)

坪当たり単価

約104,000円/坪



※図面と現況に相違がある場合は
現況を優先致します。



- 所在地 光市三井六丁目524番2 外5筆
- 交通 JR山陽本線「島田駅」より西方向約0.85km(道路距離)
- 地目 宅地・雑種地
- 校区 市立三井小学校
市立島田中学校
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第二種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 土地面積 824.46㎡(249.39坪)
- 設備 水道(光市水道局)、電気(中国電力)、
ガス(戸別プロパンガス)、雨水(側溝)、
汚水・雑排水(公共下水道)
- 接面道路 北側幅員約10mの公道に接する。
南側幅員約5mの公道に接する。
- 取引態様 媒介

- 市立三井小学校..... 徒歩約 9分(0.7km)
- 市立島田中学校..... 徒歩約22分(1.8km)
- 生鮮食品館ミコー..... 徒歩約 8分(0.6km)
- セブンイレブン光市上島田店..... 徒歩約10分(0.8km)

〈媒介〉



住まい・土地のコンサルタント

株式会社 リビングアート

宅建業種(実務) 免許番号 山口県知事(4)第3124号 (一社)山口県宅建業種(実務)協会会員 (一社)山口県宅建協会南支会会員 (公社)西日本不動産流通機構会員

〒743-0021 光市浅江5丁目16番24号 E-mail info@livingart.co.jp https://livingart.co.jp/

TEL (0833) 74-2828
FAX (0833) 74-2829



不動産物件についてのご相談は、お気軽に
リビングアート にご来社下さい。
弊社はお客様からのご要望がない限り訪問営業は致し
ませんので、お気軽にお問い合わせ下さい。