



リビングアート
不動産情報
貸土地

光市 光井3丁目

交通量の多い国道188号線沿いの約250坪の角地。 これから事業をお考えの方、必見です。

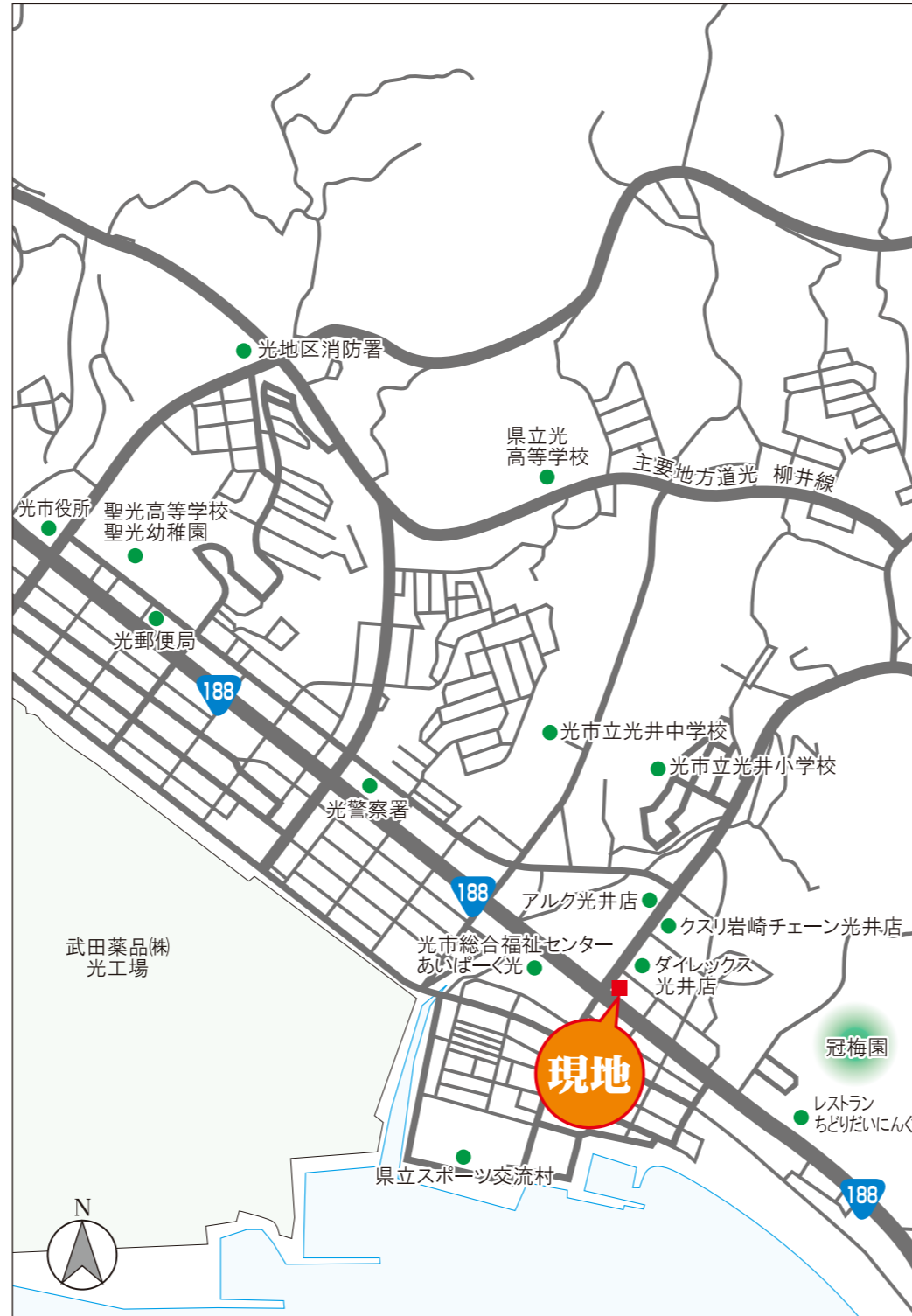
賃料 協議

土地面積

829.31㎡
(250.86坪)

備考

- ※敷金・保証金等は協議とさせていただきます
- ※事業用定期借地契約とします



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先致します。



- 所在地 光市光井三丁目12番9 外2筆
- 交通 JR山陽本線「光」駅より約南東方向約4.6km
- 地目 宅地・畑
- 校区 市立光井小学校
市立光井中学校
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 近隣商業地域
- 建ぺい率 80%
- 容積率 200%
- 土地面積 829.31㎡(250.86坪)
- 設備 水道(光市水道局)、電気(中国電力)、ガス(戸別プロパンガス)、雨水(側溝)、汚水・雑排水(公共下水道)
- 接面道路 北西側幅員約14mの公道に約30m接する水路を介し南西側幅員約22mの公道に約14.5m接する。
- その他 河川上の橋梁工事、国道よりの進入路工事は、協議とします。
- 取引態様 媒介

市立光井小学校.....徒歩約8分(約0.6km)
市立光井中学校.....徒歩約10分(約0.8km)



住まい・土地のコンサルタント

株式会社 リビングアート

宅地建物取引業者免許 免許番号 山口県知事免許S第3124号 (公社)山口県宅地建物取引業協会 (一社)山口県宅建協会周南支部会員 (公社)西日本不動産流通機構会員

〒743-0021 光市浅江5丁目16番24号 E-mail info@livingart.co.jp https://livingart.co.jp/



0120-748-744

TEL (0833) 74-2828

FAX (0833) 74-2829



不動産物件についてのご相談は、お気軽に
リビングアート にご来社下さい。
弊社はお客様からのご要望がない限り訪問営業は致しませんので、お気軽にお問い合わせ下さい。