



リビングアート 不動産情報

売土地

光市 室積西ノ庄

閑静な住宅地の約110坪の広い土地。穏やかな御手洗湾を望む陽当たりの大変良い場所です。

350万円

(非課税)

土地面積

365.00㎡
(110.41坪)

坪当たり単価

約31,700円/坪



- 所在地 光市室積西ノ庄4696番1 外1筆
- 交通 JR山陽本線「光」駅より南東方向約7.5km(徒歩約94分)
バス「中松原」バス停より徒歩約9分(約0.7km)
- 地目 雑種地
- 校区 市立室積小学校
市立室積中学校
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 土地面積 365.00㎡(110.41坪)
- 設備 水道(光市水道局:接続工事済)、電気(中国電力)、
ガス(戸別プロパンガス)、雨水(側溝)、
汚水・雑排水(公共下水道:光市負担で接続可)
- 接面道路 西側幅員約4mの道路に接する。
- 取引態様 売主

市立室積小学校:徒歩約20分(約1.6km)
 市立室積中学校:徒歩約15分(約1.2km)
 マックスバリュ室積店:徒歩約17分(約1.3km)



住まい・土地のコンサルタント

株式会社 リビングアート

宅建業者登録番号 免許番号 山口県知事免許第3124号 (公社)山口県宅建業協会支部会員 (一社)山口県宅建協会支部会員 (公社)西日本不動産流通機構会員

〒743-0021 光市浅江5丁目16番24号 E-mail info@livingart.co.jp https://livingart.co.jp/

0120-748-744

TEL (0833) 74-2828
FAX (0833) 74-2829



不動産物件についてのご相談は、お気軽に
リビングアート にご来社下さい。
弊社はお客様からのご要望がない限り訪問営業は致しませんので、お気軽にお問い合わせ下さい。