



リビングアート
不動産情報

売土地

光市 三井6丁目

主要地方道徳山 光線沿いの約151坪の広い土地。市立三井小学校まで徒歩約7分。利便性の良い土地です。

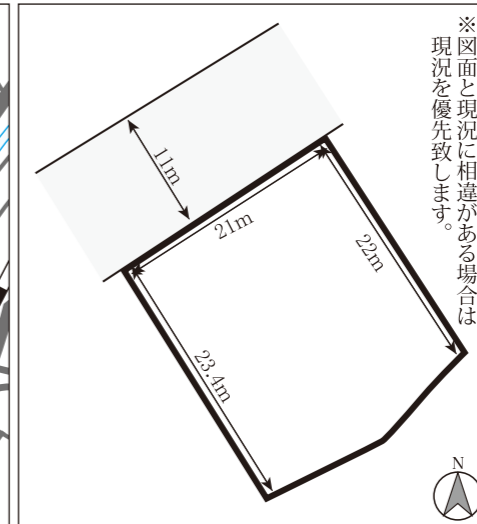
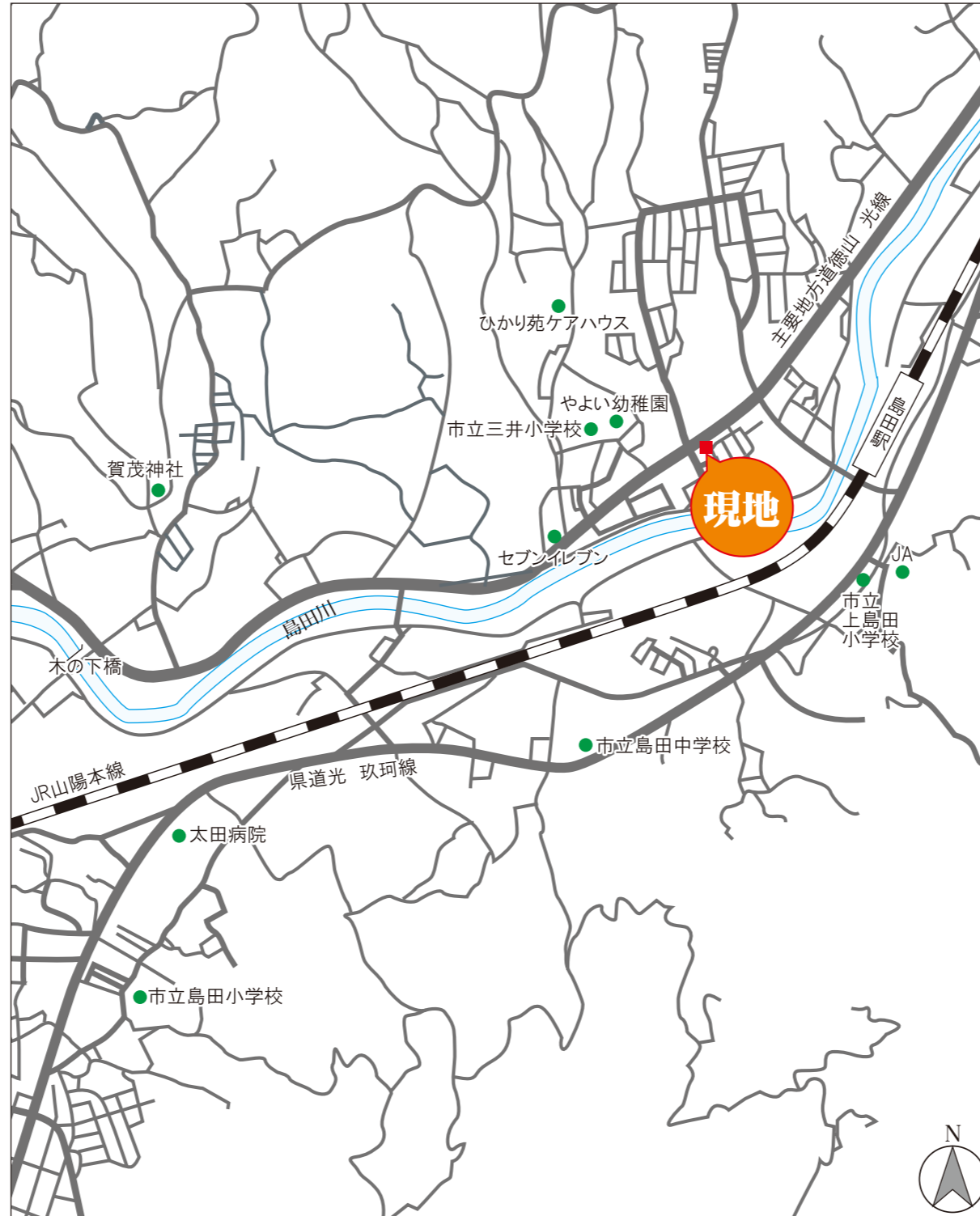
1,667
万円
(非課税)

土地面積

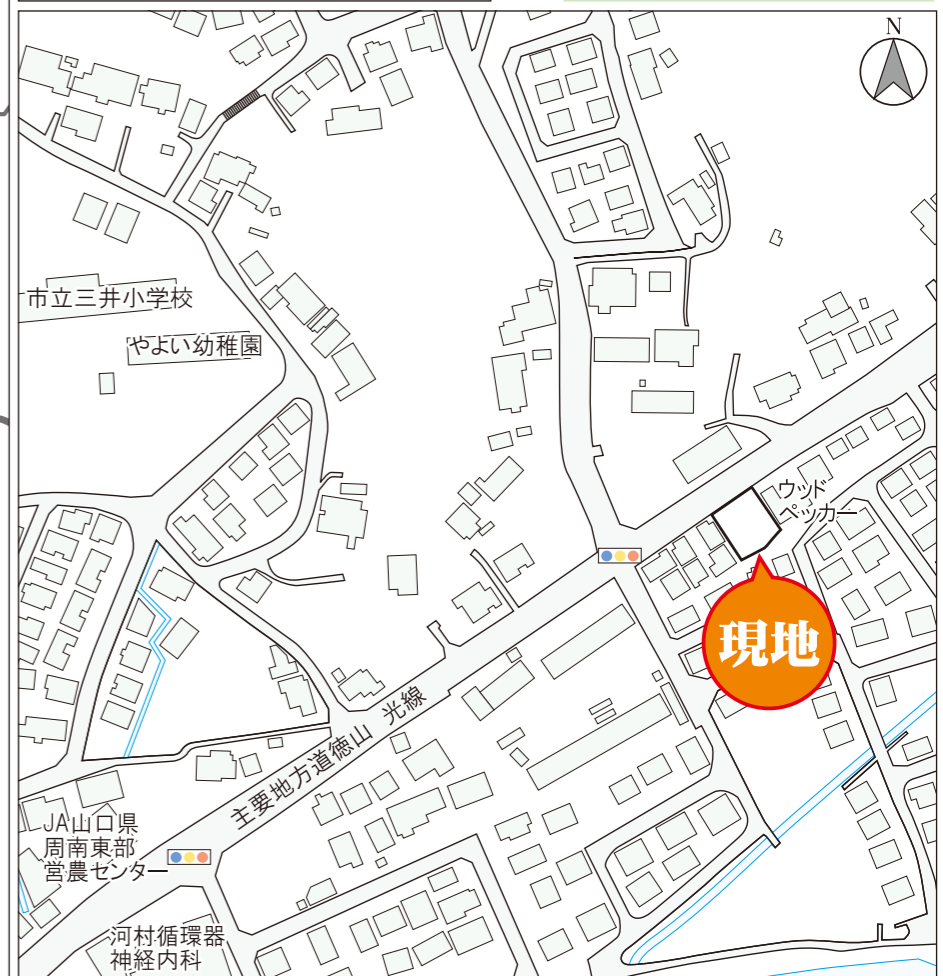
501.00㎡
(151.55坪)

坪当たり単価

約110,000円/坪



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先致します。



- 所在地 光市三井六丁目525番1
- 交通 JR山陽本線「島田」駅より東方向約0.85km(徒歩約11分)
バス「三井小学校前」バス停より徒歩約5分(約0.4km)
- 地目 雑種地
- 校区 市立三井小学校
市立島田中学校
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第二種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 土地面積 501㎡(151.55坪)
- 設備 水道(光市水道局(引込費用負担)、電気(中国電力)、
ガス(戸別プロパンガス)、雨水(側溝)、
汚水・雑排水(公共下水道)
- 接面道路 北西側幅員約11mの公道に約21m接する。
- 備考 現状渡し
- 取引態様 媒介

市立三井小学校: 徒歩約7分(約0.5km)
市立島田中学校: 徒歩約24分(約1.9km)
イオン光店: 徒歩約42分(約3.3km)



住まい・土地のコンサルタント

株式会社 リビングアート

宅地建物取引業者免許 免許番号 山口県知事免許33第3124号 (公社)山口県宅地建物取引業協会 (一社)山口県宅建協会周南支部会員 (公社)西日本不動産流通機構会員

〒743-0021 光市浅江5丁目16番24号 E-mail info@livingart.co.jp https://livingart.co.jp/

0120-748-744 TEL (0833) 74-2828 FAX (0833) 74-2829



不動産物件についてのご相談は、お気軽に
リビングアート にご来社下さい。
弊社はお客様からのご要望がない限り訪問営業は致しませんので、お気軽にお問い合わせ下さい。