

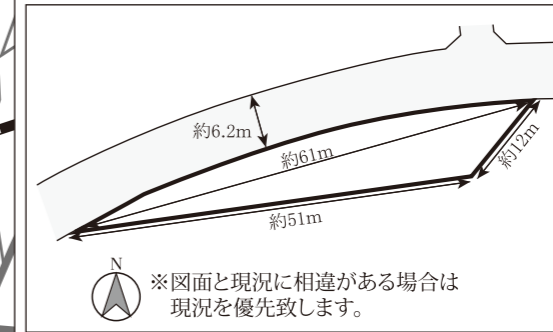


リビングアート  
不動産情報  
売土地

# 光市 浅江一丁目

## 光市浅江一丁目の利便性の良い場所にある土地です。 資材置き場や駐車場等に利用してはいかがでしょうか。

**350**  
万円  
(非課税)



土地面積  
**355㎡**  
(107.38坪)  
坪当たり単価  
約32,600円/坪



- 所在地 光市浅江一丁目19番4
- 交通 JR山陽本線「光」駅より東方向約1.5km(徒歩約19分)  
バス「浅江神社下」徒歩約3分(約0.23km)
- 地目 雑種地
- 校区 市立浅江小学校  
市立浅江中学校
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第一種住居地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 土地面積 355㎡(107.38坪)
- 設備 水道(光市水道局)、電気(中国電力)、  
ガス(戸別プロパンガス)、雨水(側溝)、  
汚水・雑排水(公共下水道)
- 接面道路 北側幅員約6.2mの公道に接する。
- 取引態様 媒介

市立浅江小学校: 徒歩約10分(約0.8km)  
市立浅江中学校: 徒歩約5分(約0.4km)  
イオン光店: 徒歩約10分(約0.8km)  
マックスバリュ浅江店: 徒歩約9分(約0.7km)



住まい・土地のコンサルタント

株式会社 **リビングアート**

宅地建物取引業者免許 免許番号 山口県知事免許第3124号 (公社)山口県宅地建物取引業協会 (一社)山口県宅建協会南支那支部 (公社)西日本不動産流通機構

〒743-0021 光市浅江5丁目16番24号 E-mail info@livingart.co.jp https://livingart.co.jp/



**0120-748-744**

TEL (0833) 74-2828

FAX (0833) 74-2829



不動産物件についてのご相談は、お気軽に  
**リビングアート** にご来社下さい。  
弊社はお客様からのご要望がない限り訪問営業は致しませんので、お気軽にお問い合わせ下さい。