



リビングアート
不動産情報

売土地

光市 室積中央町

国道188号線沿いの土地。約115坪の陽当たりの良い土地です。交通アクセス良好！

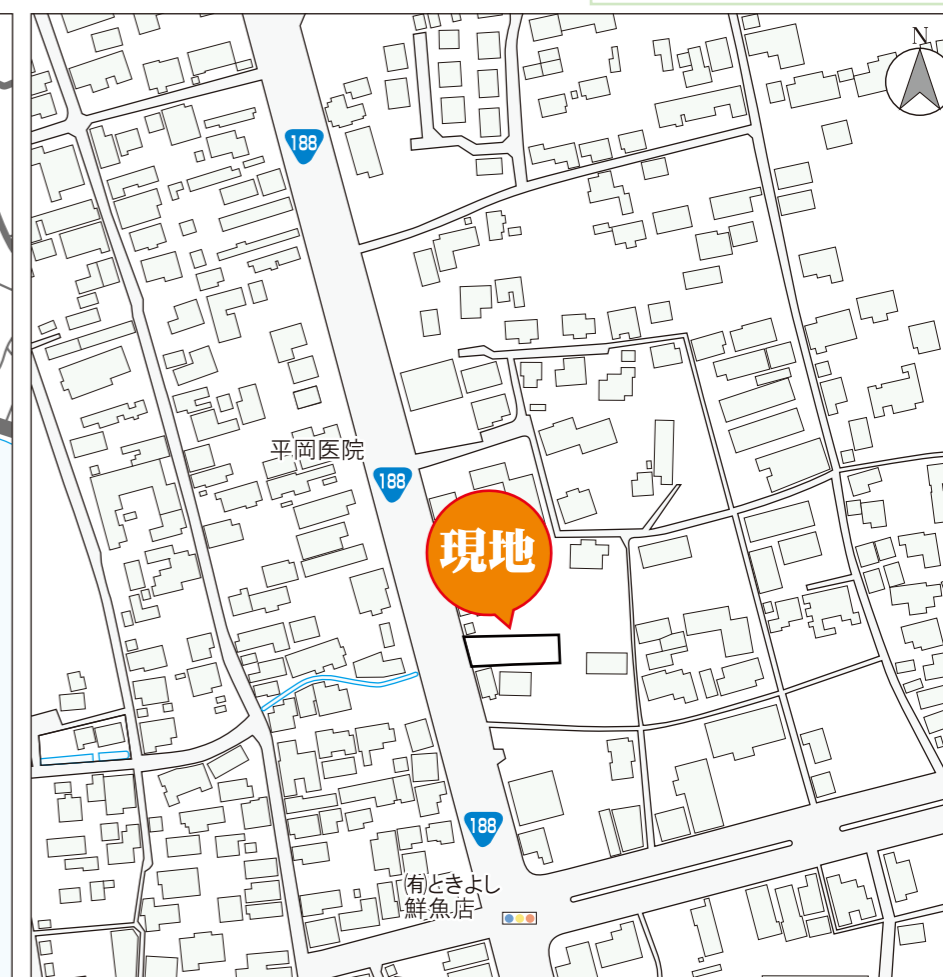
671 万円 (非課税)

土地面積

383㎡
(115.85坪)

坪当たり単価

約58,000円/坪



- 所在地 光市室積中央町3545番2、3545番3
- 交通 JR山陽本線「光」駅より南東方向約7.4km
バス「中松原」バス停より約0.33km
- 地目 畑
- 校区 市立室積小学校
市立室積中学校
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 準住居地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 土地面積 383㎡(115.85坪)
- 設備 水道(光市水道局)、電気(中国電力)、
ガス(戸別プロパンガス)、雨水(調査中)、
汚水・雑排水(公共下水道)
- 接面道路 南西側幅員約22mの公道に約12m接する。
●備考 車両等進入の為、道路加工を行う予定です。
(売主負担)
- 取引態様 媒介

市立室積小学校: 徒歩約11分(約0.85km)
 市立室積中学校: 徒歩約16分(約1.3km)
 マックスバリュ室積店: 徒歩約14分(約1.1km)



住まい・土地のコンサルタント

株式会社 リビングアート

宅地建物取引業者免許 免許番号 山口県知事免許5第3124号 (公社)山口県宅地建物取引業協会 (一社)山口県宅建協会周南支部会員 (公社)西日本不動産流通機構会員

〒743-0021 光市浅江5丁目16番24号 E-mail info@livingart.co.jp https://livingart.co.jp/

0120-748-744

 TEL (0833) 74-2828 FAX (0833) 74-2829

不動産物件についてのご相談は、お気軽に
リビングアート にご来社下さい。
弊社はお客様からのご要望がない限り訪問営業は致しませんので、お気軽にお問い合わせ下さい。