



リビングアート
不動産情報
売土地

光市 室積7丁目 *解体整地渡し土地

媒介物件

穏やかな御手洗湾近くの約72坪の土地。市立室積小学校まで徒歩約9分。陽当たりの良い閑静な住宅地です。

478万円

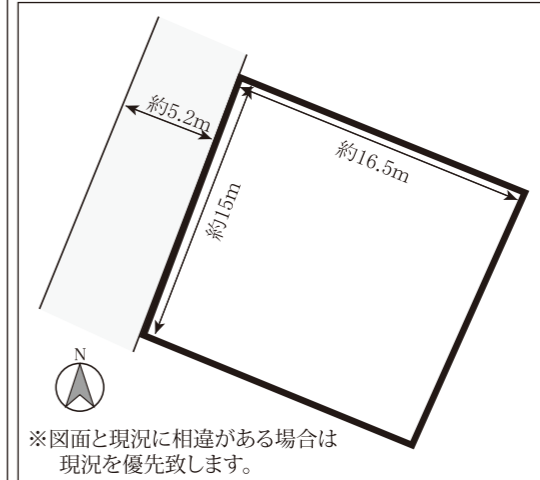
(非課税)

土地面積

240.18㎡
(72.65坪)

坪当たり単価

約65,800円/坪



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先致します。



- 所在地 光市室積七丁目89番
- 交通 JR山陽本線「光」駅より南東方向約8.5km(車約17分)
バス「山根町」バス停より徒歩約3分(約0.2km)
- 地目 宅地
- 校区 市立室積小学校
市立室積中学校
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第一種住居地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 土地面積 240.18㎡(72.65坪)
- 設備 水道(光市水道局)、電気(中国電力)、
ガス(戸別プロパンガス)、雨水(側溝)、
汚水・雑排水(公共下水道)
- 接面道路 北西側幅員約5.2mの道路に約15m接する。
- 備考 解体整地渡し
- 取引態様 媒介

市立室積小学校: 徒歩約9分(約0.65km)
 市立室積中学校: 徒歩約30分(約2.4km)
 マックスバリュ室積店: 徒歩約29分(約2.3km)



住まい・土地のコンサルタント

株式会社 リビングアート

宅建業種 免許番号 山口県知事免許第4第312号 (公社)山口県宅建業種引継委員会 (一社)山口県宅建協会周南支部 (公社)西日本不動産流通機構

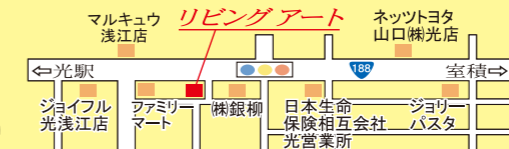
〒743-0021 光市浅江5丁目16番24号 E-mail info@livingart.co.jp https://livingart.co.jp/



0120-748-744

TEL (0833) 74-2828

FAX (0833) 74-2829



不動産物件についてのご相談は、お気軽に
リビングアート にご来社下さい。
 弊社はお客様からのご要望がない限り訪問営業は致しませんので、お気軽にお問い合わせ下さい。