



リビングアート
不動産情報
売土地

光市 室積7丁目

県道室積公園線近くの閑静な住宅地。国道188号線への交通アクセス良好な、約67坪の陽当たりの良い物件です。

370万円

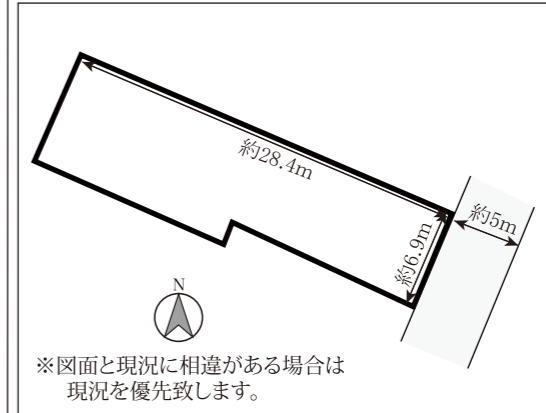
(非課税)

土地面積

223.82㎡
(67.70坪)

坪当たり単価

約54,600円/坪



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先致します。



- 所在地 光市室積七丁目97番1
- 交通 JR山陽本線「光」駅より約8.5km
JRバス「山根町」バス停より徒歩約3分
- 地目 宅地
- 校区 市立室積小学校
市立室積中学校
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第一種住居地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 土地面積 223.82㎡(67.70坪)
- 設備 水道(光市水道局)、電気(中国電力)、
ガス(戸別プロパンガス)、雨水(側溝)、
汚水・雑排水(公共下水道)
- 接面道路 南東側幅員約5mの公道に約6.9m接する。
- 取引態様 媒介

- 山口大学教育学部附属光小学校..... 徒歩約6分(約0.45km)
- 市立室積小学校..... 徒歩約9分(約0.65km)
- 市立室積中学校..... 徒歩約30分(約2.4km)
- マックスバリュ室積店..... 徒歩約29分(約2.3km)



住まい・土地のコンサルタント

株式会社 リビングアート

宅地建物取引業者免許 免許番号 山口県知事免許(4)第3124号 (公社)山口県宅地建物取引業協会 (一社)山口県宅建協会南支部会員 (公社)西日本不動産流通機構会員

〒743-0021 光市浅江5丁目16番24号 E-mail info@livingart.co.jp https://livingart.co.jp/

0120-748-744 TEL (0833) 74-2828 FAX (0833) 74-2829



不動産物件についてのご相談は、お気軽に
リビングアート にご来社下さい。
弊社はお客様からのご要望がない限り訪問営業は致しませんので、お気軽にお問い合わせ下さい。