リビングアート
不動産情報
売土地

光市　光井4丁目　＊ミソラガーデン光井

媒介物件

光井地区に分譲地をご用意しました。国道188号線への交通アクセス良好。柳井市方面や下松方面への通勤・通学に便利な場所です。

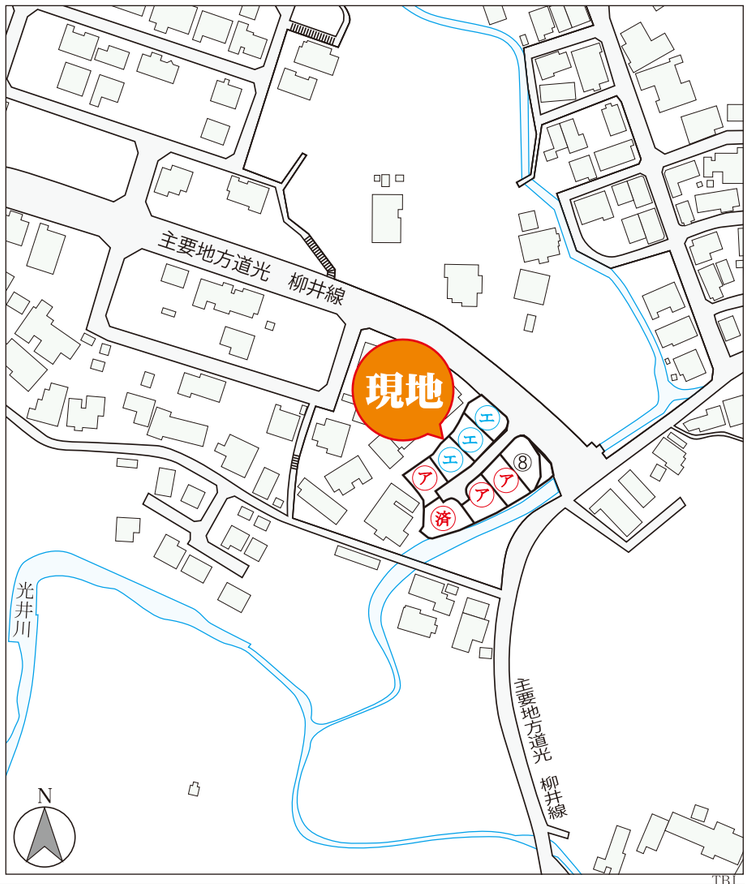
MisoraGarden
ミソラガーデン光井 分譲中

⑧

896万円（非課税）

土地面積
有効：193.70㎡（58.59坪）
登記：197.47㎡（59.73坪）

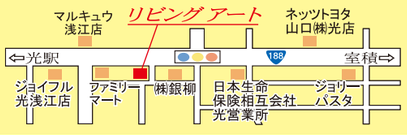
坪当たり単価
約153,000円/坪



- ●所在地　光市光井四丁目1126番1　外1筆
- ●交通　JR山陽本線「光」駅より南東方向約5.3km（道路距離）
- ●地目　宅地
- ●校区　市立光井小学校
  市立光井中学校
- ●都市計画　市街化区域
- ●用途地域　第一種中高層住居専用地域
- ●建ぺい率　60%
- ●容積率　200%
- ●設備　水道（光市水道局）、電気（中国電力）、
  ガス（戸別プロパンガス）、雨水（側溝）
  汚水・雑排水（公共下水道）
- ●取引態様　媒介

市立光井小学校・・・・・・・・・・・・ 徒歩約11分（約0.9km）
市立光井中学校・・・・・・・・・・・ 徒歩約12分（約0.95km）
アルク光井店・・・・・・・・・・・・・・ 徒歩約13分（約1.0km）

住まい・土地のコンサルタント
株式会社 リビングアート
宅地建物取引業者免許　免許番号　山口県知事免許(3)第3124号（公社)山口県宅地建物取引業会会員（一社)山口県宅建協会岡南支部会員（公社)西日本不動産流通機構会員
〒743-0021 光市浅江5丁目16番24号　E-mail info@livingart.co.jp https://livingart.co.jp/
携帯・PHS OK 0120-748-744
TEL (0833) 74-2828
FAX (0833) 74-2829



不動産物件についてのご相談は、お気軽に
リビングアート　にご来社下さい。
弊社はお客様からのご要望がない限り訪問営業は致しませんので、お気軽にお問い合わせ下さい。