

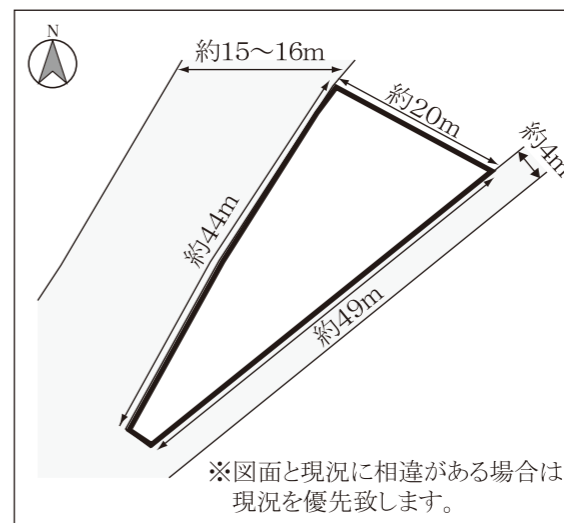


リビングアート  
不動産情報  
貸土地

# 田布施町 麻郷八海

## 光～柳井へ、交通アクセス良好！国道188号線沿いに約179坪の貸土地をご用意いたしました。

# 100,000 円/月



敷金
300,000円(賃料の3ヶ月分)
仲介手数料
105,000円(税込)
土地面積
593.66㎡(約179.58坪)



- 所在地 熊毛郡田布施町大字麻郷字八海81番8、81番9
- 交通 JR山陽本線「田布施」駅より南東方向約5.2km(道路距離)
- 地目 宅地
- 校区 町立麻郷小学校/町立田布施中学校
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第一種住居地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 土地面積 593.66㎡(179.58坪)
- 設備 水道(田布施・平生水道企業団)、電気(中国電力)、ガス(戸別プロパンガス)、汚水・雑排水(公共下水道)、雨水(側溝)
- 接面道路 北西側幅員約15～16mの公道に約44m接する。(建築基準法第42条1項1号道路)  
南東側幅員約4mの公道に約49m接する。(建築基準法第42条2項道路)
- 取引態様 媒介
- 備考 都市計画道路の予定あり

- 市町立麻郷小学校.....徒歩約23分
- 町立田布施中学校.....徒歩約59分
- ロックショッピングセンター.....徒歩約15分
- ウォンツ平生店.....徒歩約13分