



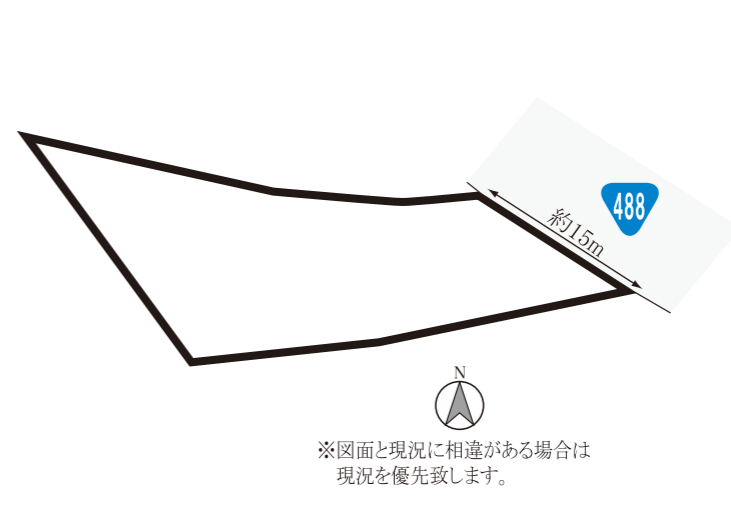
リビングアート  
不動産情報  
売土地

# 広島県廿日市市 吉和細井原上垣内

## 中国自動車道 吉和IC至近。冬はスキーに温泉、春から秋にかけてキャンプや川遊び・・・アウトドア派の方、必見です！

**1,000  
万円**  
(非課税)

土地面積  
547㎡  
(165.46坪)  
坪当たり単価  
約60,500円/坪



- 所在地 広島県廿日市市吉和字細井原上垣内1985番3
- 交通 中国自動車道「吉和IC入口」より南東方向約0.6km  
バス「細井原」バス停より徒歩約7分(約0.6km)
- 地目 田
- 校区 市立吉和小学校  
市立吉和中学校
- 都市計画 都市計画区域外
- 用途地域 無指定
- 建ぺい率 無指定
- 容積率 無指定
- 土地面積 547㎡(165.46坪)
- 設備 現況:設備なし  
水道(なし:井戸)、電気(中国電力)、  
ガス(戸別プロパンガス)、汚水・雑排水(浄化槽)、  
雨水(側溝)
- 接面道路 国道488号線に約15m接する。
- 取引態様 媒介

- 市立吉和小学校(校区外).....徒歩約20分(約1.6km)
- 市立吉和中学校(校区外).....徒歩約21分(約1.7km)
- もみのき森林公園.....車約9分(約5.6km)
- めがひらスキー場.....車約4分(約2.3km)
- スーパーなかざわ.....徒歩約10分(約0.8km)



住まい・土地のコンサルタント

株式会社 **リビングアート**

宅地建物取引業免許 許可番号 山口県知事免許(4)第3124号 (一社)山口県宅地建物取引業協会 (一社)山口県宅建協会周南支部 (公)西日本不動産流通機構

〒743-0021 光市浅江5丁目16番24号 E-mail info@livingart.co.jp https://livingart.co.jp/

**0120-748-744** TEL (0833) 74-2828  
FAX (0833) 74-2829



不動産物件についてのご相談は、お気軽に  
**リビングアート** にご来社下さい。  
弊社はお客様からのご要望がない限り訪問営業は致し  
ませんので、お気軽にお問い合わせ下さい。