



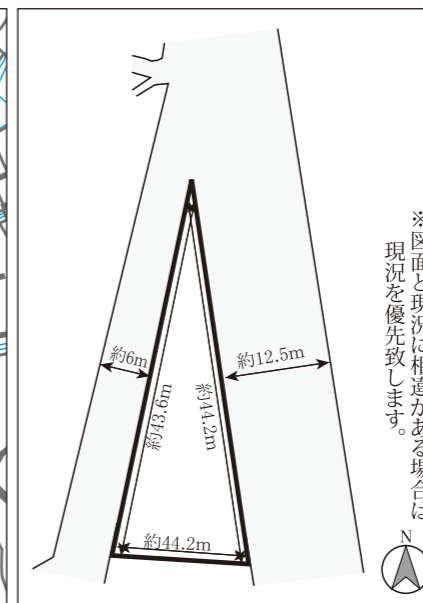
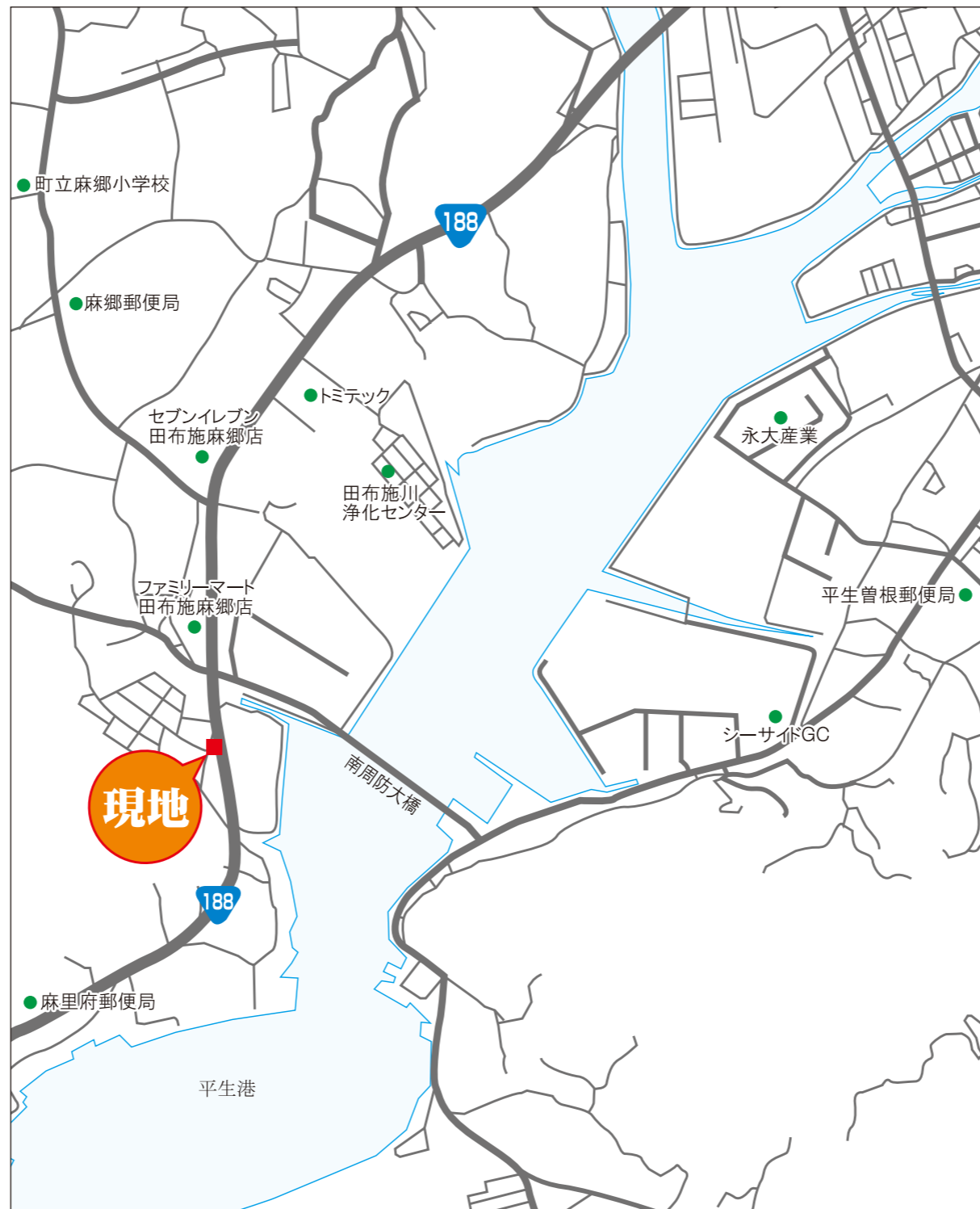
リビングアート
不動産情報
売土地

田布施町 麻郷菊屋

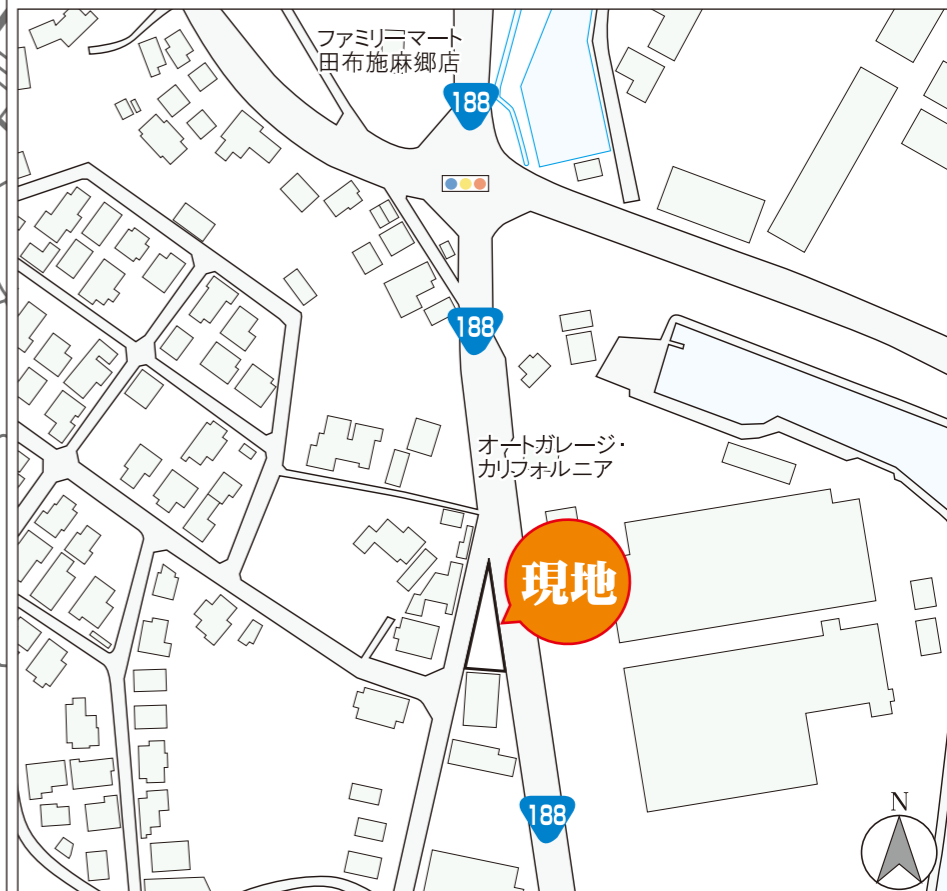
国道188号線沿いの約112坪の土地。平生町や柳井市方面へのアクセス良好な場所です。事業をお考えの方も必見！

450万円
(非課税)

土地面積
372.25㎡
(112.60坪)
坪当たり単価
約40,000円/坪



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先致します。



- 所在地 熊毛郡田布施町大字麻郷字菊屋3439番9
- 交通 JR山陽本線「田布施」駅より南方向約4.5km(車約10分)
バス「浜城」バス停より徒歩約3分(約0.2km)
- 地目 宅地
- 校区 町立麻郷小学校
町立田布施中学校
- 都市計画 非線引都市計画区域
- 用途地域 工業地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 土地面積 372.25㎡(112.60坪)
- 設備 水道(田布施・平生水道企業団)、
電気(中国電力)、ガス(戸別プロパンガス)、
汚水・雑排水(公共下水道)、雨水(側溝)
- 接面道路 東側幅員約12.5mの公道に約44.2m接する。
西側幅員約6mの公道に約43.6m接する。
- 取引態様 媒介

- 町立麻郷小学校.....徒歩約20分(約1.6km)
- 町立田布施中学校.....徒歩約55分(約4.4km)
- マックスバリュ平生東店.....徒歩約42分(約3.3km)
- アルク平生店.....徒歩約47分(約3.7km)

<媒介>



住まい・土地のコンサルタント

株式会社 **リビングアート**

宅地建物取引業免許 鹿児島県知事免許(4)第3124号 (一社)山口県宅地建物取引業協会会員 (一社)山口県宅建協会周南支部会員 (公)社西日本不動産流通機構会員

〒743-0021 光市浅江5丁目16番24号 E-mail info@livingart.co.jp https://livingart.co.jp/

0120-748-744 TEL (0833) 74-2828 FAX (0833) 74-2829



不動産物件についてのご相談は、お気軽に
リビングアート にご来社下さい。
弊社はお客様からのご要望がない限り訪問営業は致しませんので、お気軽にお問い合わせ下さい。