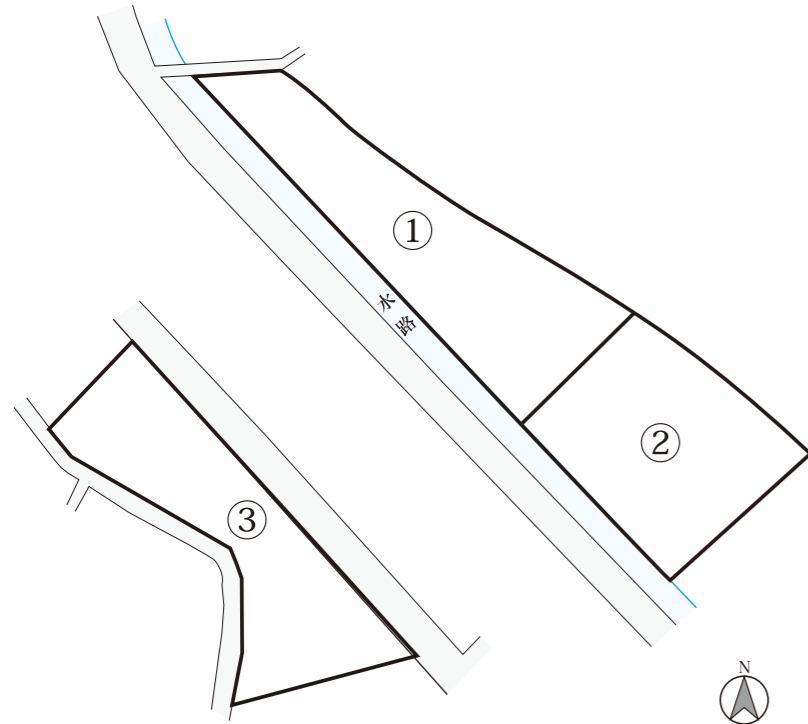




光市 三輪

リビングアート
不動産情報
売土地

岩田地区の中心地近くに広大な売り土地をご用意しました。交通量の多い主要地方道光 日積線近くです。



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先致します。

①	163万円 (非課税)	土地面積 489.95㎡ (148.20坪) 坪当たり単価 約11,000円/㎡
②	197万円 (非課税)	土地面積 363.30㎡ (109.81坪) 坪当たり単価 約18,000円/㎡
③	268万円 (非課税)	土地面積 423㎡ (127.95坪) 坪当たり単価 約21,000円/㎡

- 所在地 ①光市大字三輪585番1の一部
②光市大字三輪585番1の一部
③光市大字三輪718番2
- 地目 ①②③田
- 校区 市立三輪小学校
市立大和中学校
- 都市計画 非線引区域
- 用途地域 ①②第一種中高層住居専用地域
③第一種住居地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 備考 ①②号地は買主負担による橋が必要です。
- 取引態様 媒介

市立三輪小学校……………徒歩約13分(1.0km)
市立大和中学校……………徒歩約14分(1.1km)

〈媒介〉



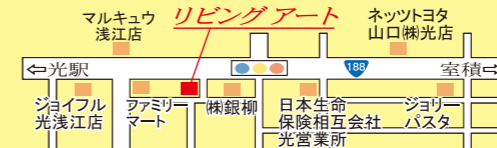
住まい・土地のコンサルタント

株式会社 リビングアート

宅地建物取引業免許 国土交通省(4)第3124号 一社山口県宅地建物取引業協会 一社山口県宅建協会周南支部 一社西日本不動産流通機構

〒743-0021 光市浅江5丁目16番24号 E-mail info@livingart.co.jp https://livingart.co.jp/

TEL (0833) 74-2828
FAX (0833) 74-2829
0120-748-744



不動産物件についてのご相談は、お気軽に
リビングアート にご来社下さい。
弊社はお客様からのご要望がない限り訪問営業は致しませんので、お気軽にお問い合わせ下さい。