



リビングアート
不動産情報
売土地

光市 立野正田 *立野グリーンヴィレッジ

自社物件

tateno 立野グリーンヴィレッジ
Green Village

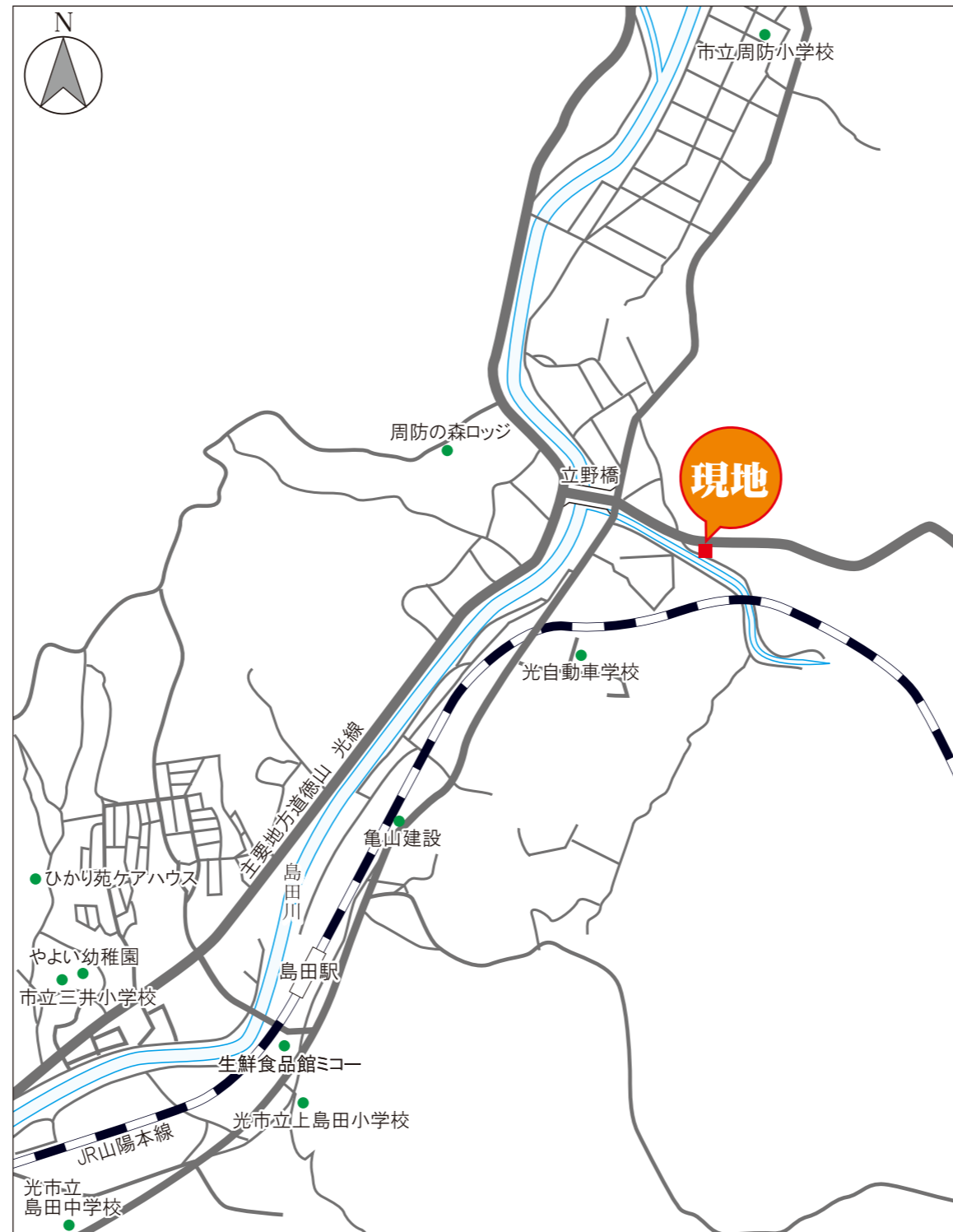
主要地方道光 上関線沿いの土地。交通利便性が 良好な場所に、分譲地をご用意しました。



※図面と現況に相違がある場合は
現況を優先致します。

- 所在地 光市大字立野字正田1279番7 外
- 交通 JR山陽本線「島田」駅より北東方向約2.2km
- 地目 宅地
- 校区 市立周防小学校
市立大和中学校
- 都市計画 非線引都市計画区域
- 用途地域 無指定
- 建ぺい率 60%
- 容積率 100%
- 設備 水道(光市水道局)、電気(中国電力)、
ガス(戸別プロパンガス)、雨水(側溝)
汚水・雑排水(戸別浄化槽)
- 備考 戸別浄化槽補助金制度があります。詳細は
光市下水道課にお問い合わせください。
- 取引態様 売主

市立周防小学校:徒歩約26分(約2.0km)
市立島田中学校:徒歩約42分(約3.4km)



- ① 土地面積 218.20㎡ (66.00坪) 坪当たり単価 約69,700円/坪
460万円 (非課税)
 - ② 土地面積 217.33㎡ (65.74坪) 坪当たり単価 約66,900円/坪
440万円 (非課税)
 - ⑥ 土地面積 407.01㎡ (123.12坪) 坪当たり単価 約68,000円/坪
837万円 (非課税)
- ※⑥号地は2区画売りも可能です。



住まい・土地のコンサルタント

株式会社 リビングアート

宅地建物取引業者免許 免許番号 山口県知事免許(第3124号) (公)社山口県宅地建物取引業委員会 (一)社山口県宅建協会周南支部会員 (公)社西日本不動産流通機構会員

〒743-0021 光市浅江5丁目16番24号 E-mail info@livingart.co.jp https://livingart.co.jp/



0120-748-744

TEL (0833) 74-2828

FAX (0833) 74-2829



不動産物件についてのご相談は、お気軽に
リビングアート にご来社下さい。
弊社はお客様からのご要望がない限り訪問営業は致し
ませんので、お気軽にお問い合わせ下さい。