

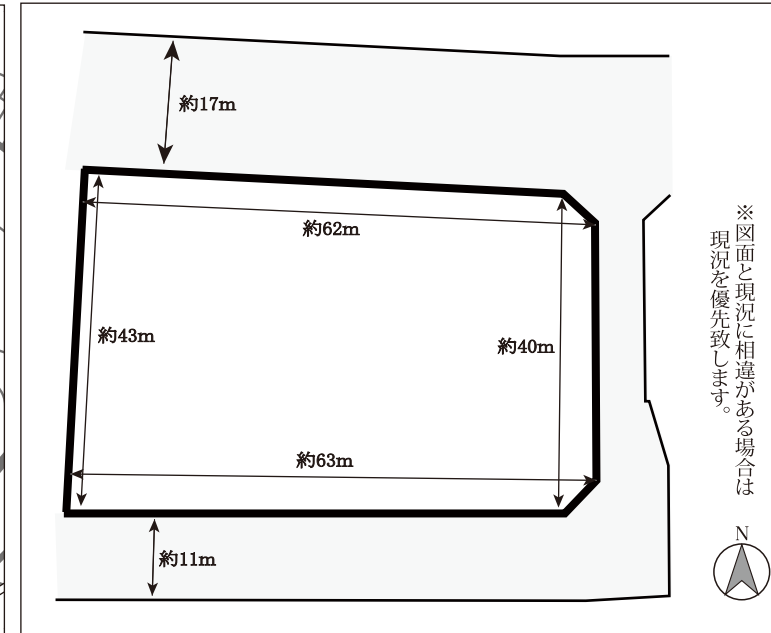


リビングアート
不動産情報
貸土地

光市 虹ヶ丘7丁目

県道 光・柳井線 通称「瀬戸風線」開通で、アクセス良好に。 眺望が美しく、静かな住環境の虹ヶ丘7丁目の土地です。

賃料等は
協議させて
頂きます



※図面と現況に相違がある場合は
現況を優先致します。

土地面積

2495.57㎡
(754.90坪)

※大和ハウス工業㈱の建築
による事業用借地契約とします

- 所在地 光市虹ヶ丘七丁目3504番2 外5筆
- 交通 JR山陽本線「光」駅より北西方向約1.3km(道路距離)
市営バス「光駅北口」停留所より徒歩約14分
- 地目 宅地
- 校区 市立浅江小学校
市立浅江中学校
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第一種住居地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 接面道路 北側幅員約17mの公道に接する
南側幅員約11mの公道に接する
- 設備 水道(光市水道局)、電気(中国電力)、
ガス(戸別プロパンガス)
污水・雑排水(公共下水道)、雨水(側溝)
- 取引態様 媒介

- 市立浅江小学校..... 徒歩約19分(約1.5km)
- 市立浅江中学校..... 徒歩約22分(約1.8km)
- イオン光店..... 徒歩約25分(約2.0km)



〈媒介〉



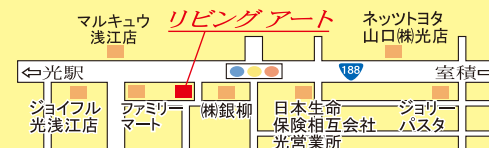
住まい・土地のコンサルタント

株式会社 リビングアート

宅地建物取引業免許 山形県知事免許(4)第3124号 (一社)山形県宅地建物取引業協会会員 (一社)山形県宅建協会南支会会員 (公社)西日本不動産流通機構会員

〒743-0021 光市浅江5丁目16番24号 E-mail info@livingart.co.jp https://livingart.co.jp/

0120-748-744 TEL (0833) 74-2828 FAX (0833) 74-2829



不動産物件についてのご相談は、お気軽に
リビングアート にご来社下さい。
弊社はお客様からのご要望がない限り訪問営業は致しませんので、お気軽にお問い合わせ下さい。