

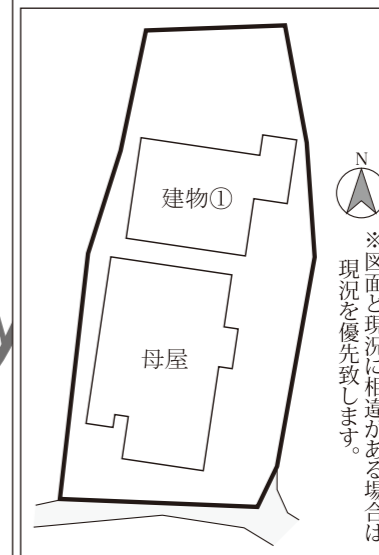
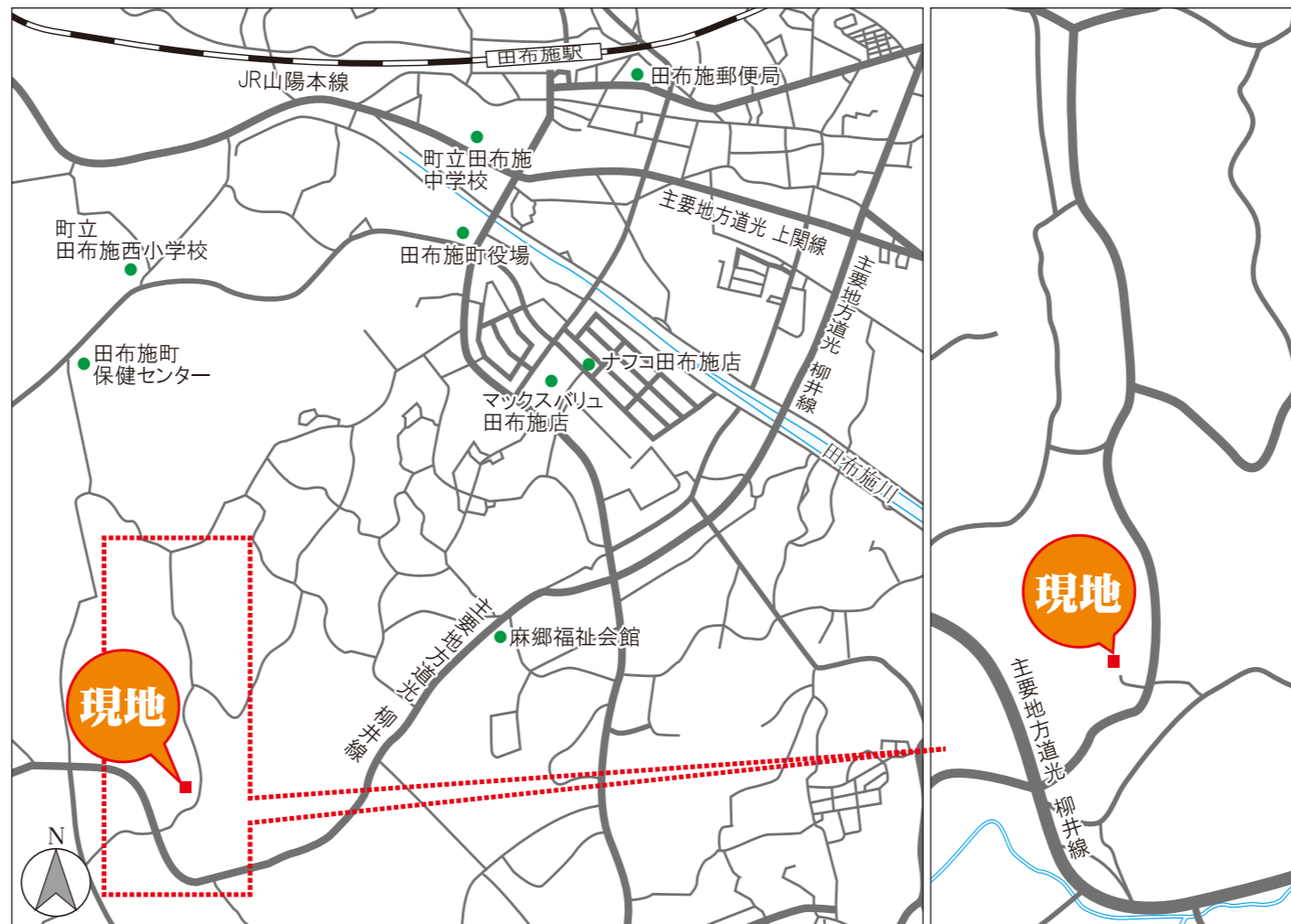


リビングアート
不動産情報
中古住宅

田布施町 下田布施坊池

主要地方道光 柳井線近くに建つ古民家。敷地面積約189坪、陽当たりのよい物件です。

130
万円
(非課税)



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先致します。

土地面積

626.18㎡
(189.41坪)

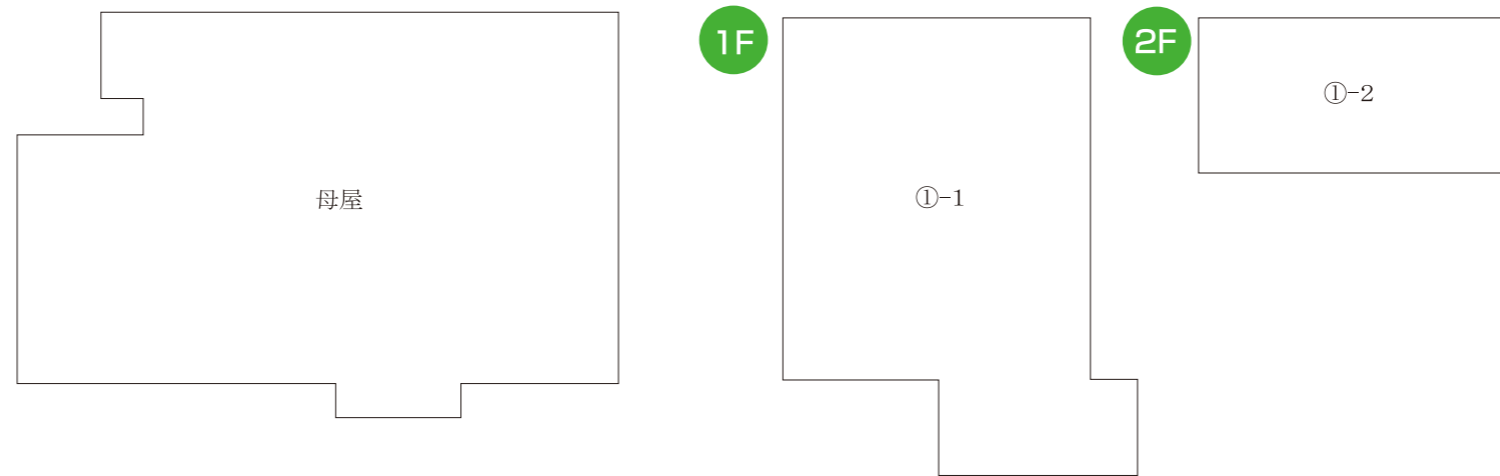
建物面積

母屋 124.16㎡
(37.55坪)

建物① 103.65㎡
(31.56坪)

- 所在地 熊毛郡田布施町大字下田布施字池坊2702番
- 交通 JR山陽本線「田布施」駅より南西方向約2.7km(車約6分)
バス「砂田」バス停より徒歩約42分(約3.3km)
- 地目 宅地
- 校区 町立田布施西小学校/町立田布施中学校
- 都市計画 非線引都市計画区域
- 用途地域 無指定
- 建ぺい率 60%
- 容積率 100%
- 土地面積 626.18㎡(189.41坪)
- 建物面積 母屋:延床面積=124.16㎡(37.55坪)
建物①:1F=75.72㎡/2F=27.93㎡
延床面積=103.65㎡(31.56坪)
- 建物構造 母屋:木造瓦・セメント瓦葺平家建
建物①:木造瓦葺2階建
- 建築日 母屋:昭和38年3月10日 新築
建年数 築60年(令和5年3月10日起算)
建物①:建築日不詳
- 設備 水道(田布施・平生水道企業団)、
電気(中国電力)、ガス(戸別プロパンガス)、
污水・雑排水(戸別浄化槽)、雨水(側溝)
- 備考 お問い合わせを頂きましたら、詳細資料や現地の写真等
をご送付いたします。その後のご案内となります。
- 取引態様 媒介

- 町立田布施西小学校.....徒歩約24分(約1.9km)
- 町立田布施中学校.....徒歩約33分(約2.6km)
- マルキユ田布施店.....徒歩約35分(約2.8km)
- マックスバリュ田布施店.....徒歩約32分(約2.5km)



<媒介>

住まい・土地のコンサルタント

〒743-0021 光市浅江5丁目16番24号 E-mail info@livingart.co.jp https://livingart.co.jp/



株式会社 リビングアート

宅地建物取引業免許 国土交通省令第413124号 (一社)山口県宅地建物取引業協会会員 (一社)山口県宅建協会周南支部会員 (公社)西日本不動産流通機構会員



0120-748-744

TEL (0833) 74-2828

FAX (0833) 74-2829



不動産物件についてのご相談は、お気軽に
リビングアート にご来社下さい。
弊社はお客様からのご要望がない限り訪問営業は致しませんので、お気軽にお問い合わせ下さい。