



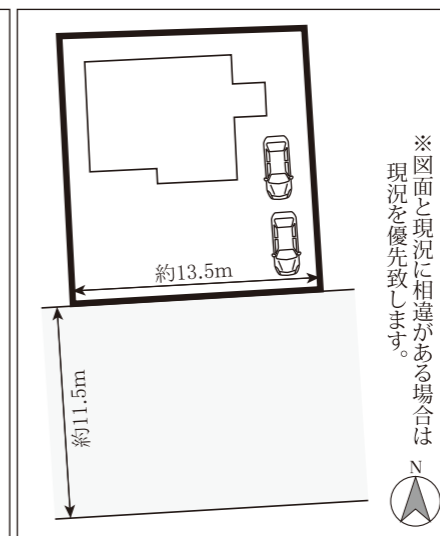
リビングアート
不動産情報
中古住宅

光市 千坊台 3 丁目

媒介物件

室積海水浴場近くの閑静な『千坊台』団地。穏やかな瀬戸内の海水浴場は、小さいお子様連れにも安心です。

1,100 万円



土地面積

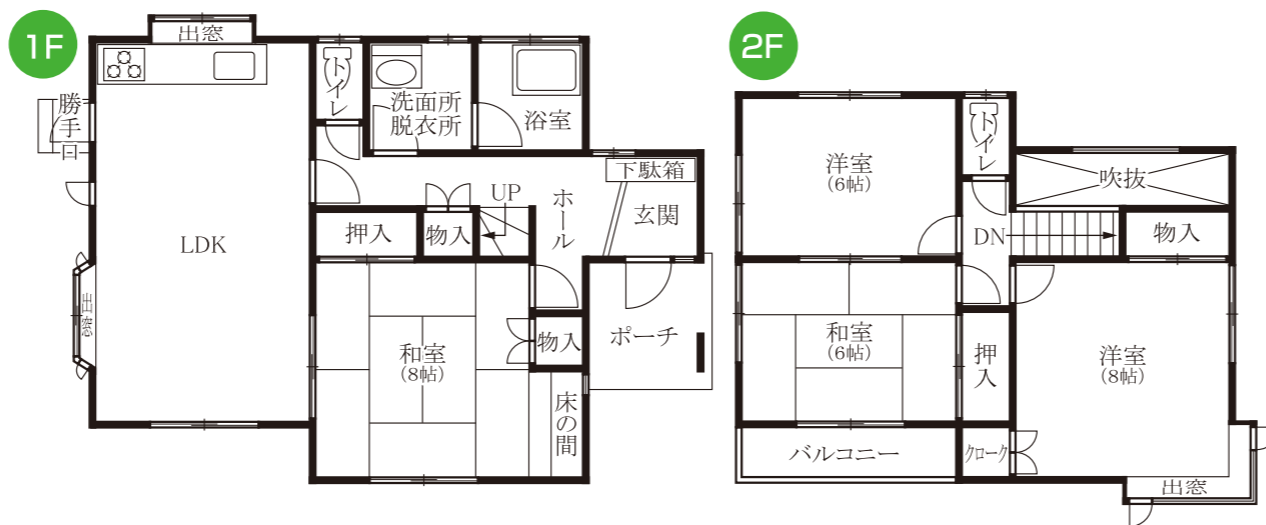
215.08㎡
(65.06坪)

建物面積

101.85㎡
(30.81坪)

- 所在地 光市千坊台三丁目475番
- 住居表示 光市千坊台三丁目15番4号
- 交通 JR山陽本線『光』駅より南東方向に約6.6km
- 地目 宅地
- 校区 市立室積小学校
市立室積中学校
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率 50%
- 容積率 80%
- 土地面積 215.08㎡(65.06坪)
- 建物面積 1F=59.62㎡・2F=42.23㎡
延床面積=101.85㎡(30.81坪)
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 建築日 平成3年3月1日 新築
- 築年数 築28年(平成31年3月1日起算)
- 設備 水道(光市水道局)、電気(中国電力)、
ガス(集中プロパンガス)、雨水(側溝)、
汚水・雑排水(公共下水道)
- 道路 南側幅員約11.5mの公道に約13.5m接する。
- 取引態様 媒介

- 市立室積小学校..... 徒歩約33分(約2.7km)
- 市立室積中学校..... 徒歩約18分(約1.5km)
- セブンイレブン室積新開店..... 徒歩約11分(約0.9km)
- マックスバリュ室積店..... 徒歩約17分(約1.4km)



〈媒介〉
住まい・土地のコンサルタント
株式会社 **リビングアート**

〒743-0021 光市浅江5丁目16番24号 E-mail info@livingart.co.jp http://www.livingart.co.jp

0120-748-744 TEL (0833) 74-2828 FAX (0833) 74-2829



不動産物件についてのご相談は、お気軽に
リビングアート にご来社下さい。
弊社はお客様からのご要望がない限り訪問営業は致しませんので、お気軽にお問い合わせ下さい。