

柳井市 柳井一丁田 *エクセレントガーデン柳井

大型ショッピングセンター至近！生活利便性の大変優れた場所です。

リビングアート
不動産情報
売土地

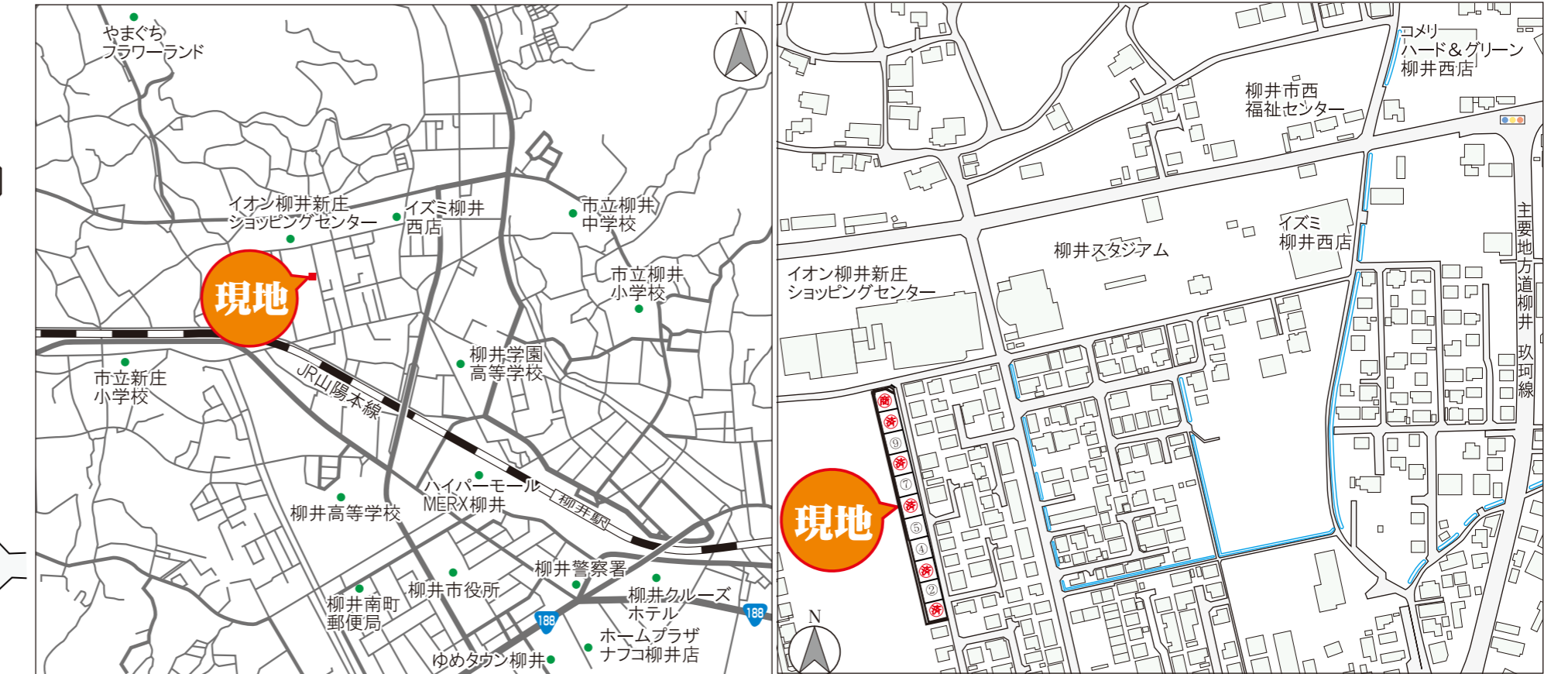


- 所在地 柳井市柳井字一丁田4917番1 外
- 交通 JR山陽本線「柳井」駅より北西方向約1.5km
バス「箕越」バス停より徒歩約14分(1.1km)
- 地目 宅地
- 校区 市立柳井小学校
市立柳井中学校
- 都市計画 非線引都市計画区域
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 設備 水道(柳井市水道局)、電気(中国電力)、
ガス(戸別プロパンガス)、雨水(側溝)
汚水・雑排水(合併浄化槽)
- 開発許可番号 柳都開第256-1号(平成28年5月30日付)
- 工事検査番号 柳都開第256-2号(平成29年1月31日付)
- 備考 地耐力不足(m²当3t未満)が生じた場合、
300,000円(税込)を限度とし、売主が負担
します。
- 取引態様 売主

- 市立柳井小学校.....徒歩約18分(1.5km)
- 市立柳井中学校.....徒歩約14分(1.1km)
- マックスバリュ柳井新庄店.....徒歩約2分(0.15km)
- JR柳井駅.....徒歩約17分(1.4km)

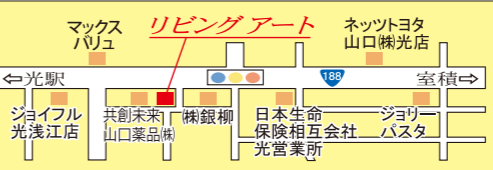


①	契約済		②	798 万円	土地面積 212.99㎡ (64.42坪) 坪当たり単価 約124,000円/坪	③	契約済		④	759 万円	土地面積 212.91㎡ (64.40坪) 坪当たり単価 約118,000円/坪
⑤	799 万円	土地面積 213.10㎡ (64.46坪) 坪当たり単価 約124,000円/坪	⑥	契約済		⑦	751 万円	土地面積 212.32㎡ (64.22坪) 坪当たり単価 約117,000円/坪	⑧	契約済	
⑨	740 万円	土地面積 211.11㎡ (63.86坪) 坪当たり単価 約116,000円/坪	⑩	契約済		⑪	商談中 万円	土地面積 205.81㎡ (62.25坪) 坪当たり単価 約128,000円/坪			



〈売主〉
住まい・土地のコンサルタント
株式会社 **リビングアート**

〒743-0021 光市浅江5丁目16番24号 E-mail info@livingart.co.jp http://www.livingart.co.jp
0120-748-744 TEL (0833) 74-2828 FAX (0833) 74-2829



不動産物件についてのご相談は、お気軽に
リビングアート にご来社下さい。
弊社はお客様からのご要望がない限り訪問営業は致しませんので、お気軽にお問い合わせ下さい。